



# Presentasjon av NESO



## I denne presentasjonen...

- Om NESO
- Medlemmer og opptakskrav
- Medlemsfordeler
- Kurs og kompetanse
- Innkjøpsavtaler
- Juridisk bistand



# Presentasjon om NESO

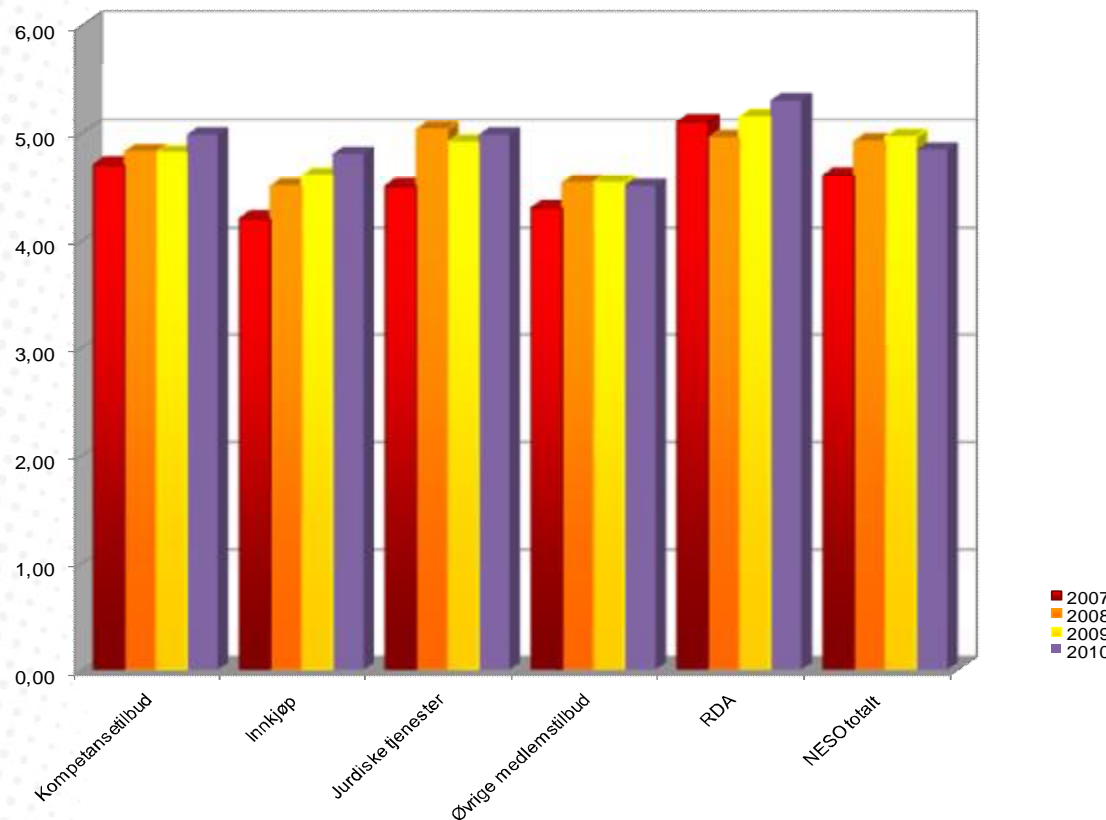


## Organisasjonen

- Interesse og bransjeorganisasjon for byggentreprenører i Nord-Norge. NESO er den største organisasjonen for byggebransjen i landsdelen.
- Etablert i 1986 med administrasjon i Svolvær.
- Frittstående organisasjon uten tilknytning til NHO systemet.
- Administrasjonen i Svolvær har i dag 7 ansatte.
- NESO eies av medlemmene og er organisert som et samvirkeforetak
- Organisasjonen har 82 medlemsbedrifter, som omsetter til sammen for over 4,2 milliarder kr årlig og sysselsetter ca 2200 medarbeidere.
- Organisasjonen har en solid økonomi



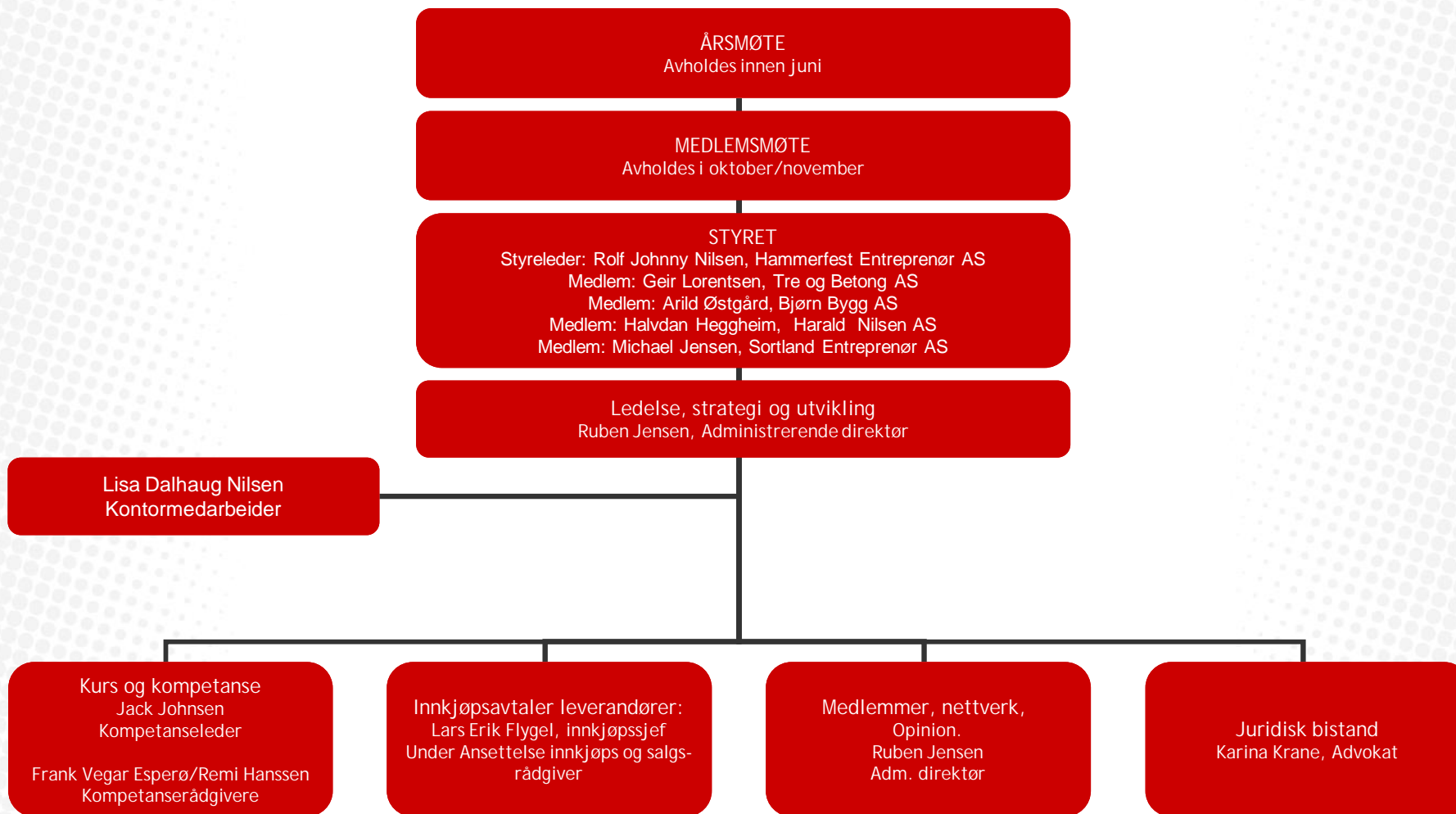
## Dette mener medlemmene om oss



- NESO spør medlemmene hvert år hva de mener om oss. Dette er viktig i vårt forbedringsarbeid. Her er svarene - hvor 6 er best.



# Organisasjonen





## Forretningsidé

NESO skal sikre grunnlaget for bedre lønnsomhet hos medlemsbedriftene ved å:

- Tilby kompetanseutviklende og lønnsomhetsfremmende tiltak av høy kvalitet
- Tilby de beste innkjøpsavtaler
- Være medlemmenes talerør overfor myndigheter og opinion
- Ha et godt faglig og sosialt nettverk



## Om NESO – Oppgaver

- Tilby utdanning og kompetansehevende tiltak av høy kvalitet
- Rekruttering til bransjen
- Tilby medlemmene innkjøpsavtaler som er bedre enn hva de kan oppnå enkeltvis
- Juridisk bistand
- Informasjon om forhold av betydning for bransjen, herunder lov og forskriftsendringer
- Næringspolitisk arbeid
- Arena for et faglig og sosialt nettverk
- Utviklingsprosjekter



# Utviklingsprosjekter

NESO gjennomfører løpende utviklingsprosjekter for medlemsbedriftene hvor bedre lønnsomhet står sentralt. Prosjektene finansieres med støtte fra blant annet Innovasjon Norge og Norges forskningsråd. Eksempler:

- Samarbeidstiltak mellom medlemsbedriftene
- Utvikling og implementering av styringssystemer (HMS, kvalitet, FDV)
- Strategiprosesser
- Effektivisering av innkjøpene
- Effektive IKT - løsninger for medlemsbedriftene
- Konsept for eiendomsutvikling
- Utredning/oversetting russiske byggeforskrifter
- Eksportprosjekt til Russland
- Organisasjonsutvikling.



# Ansatte



Ruben Jensen  
Adm. direktør



Lars Erik Flygel  
Innkjøpsjef



Under ansettelse  
Innkjøps- og  
salgsrådgiver



Frank Vegar Esperø  
Kompetanserådgiver



Remi Hanssen  
Kompetanserådgiver



Jack Johnsen  
Kompetanseleder



Karina Krane  
Advokat



Lisa Dalhaug Nilsen  
Kontormedarbeider



# Medlemmer og opptakskrav



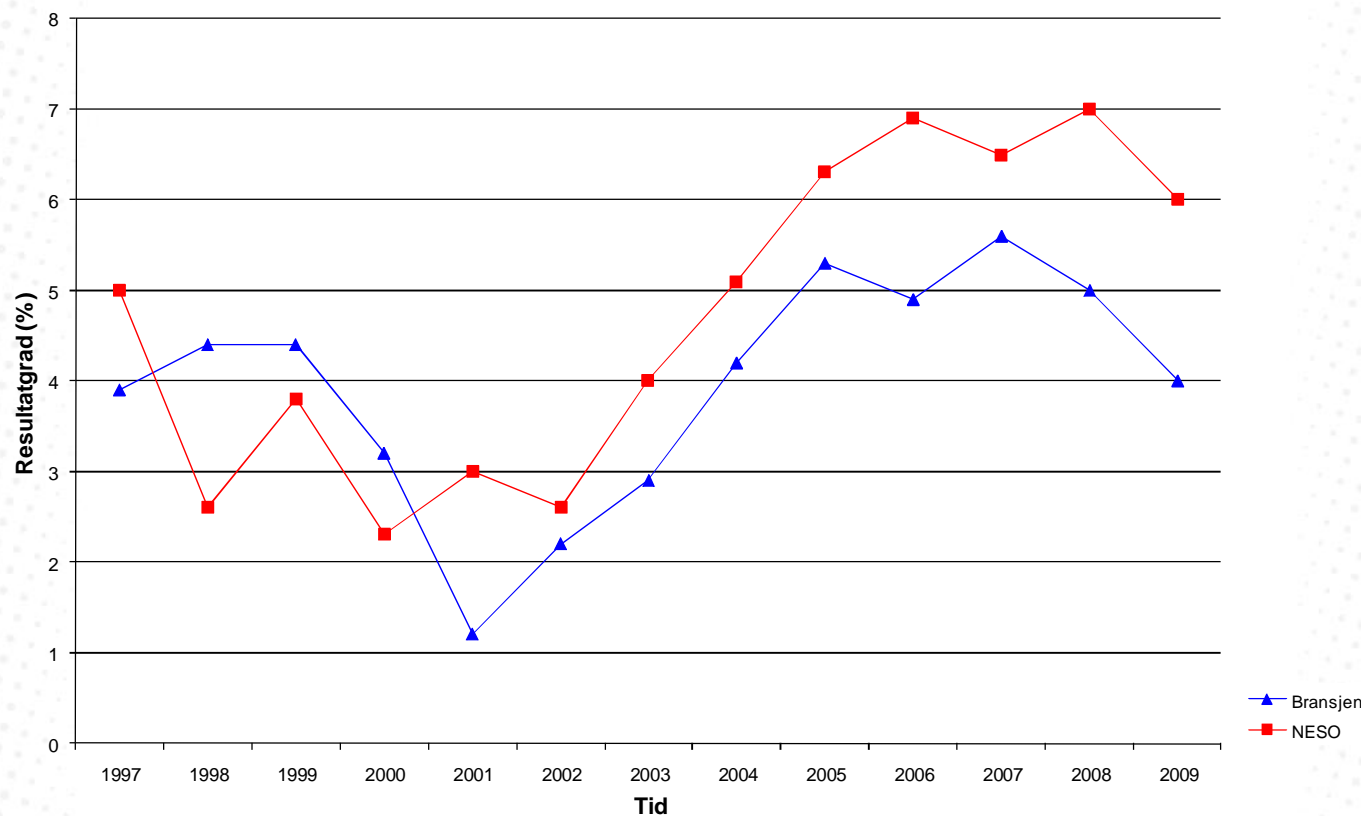
## Hvem er medlemmer?

- I hovedsak store og mellomstore entreprenørbedrifter. Enkelte medlemmer har også byggevareutsalg, betongstasjoner mv.
- NESO har opptakskrav (faglig og økonomisk), for å sikre at kun solide bedrifter kan bli medlem
- Medlemmene har erfaringsmessig godt økonomisk resultat og soliditet

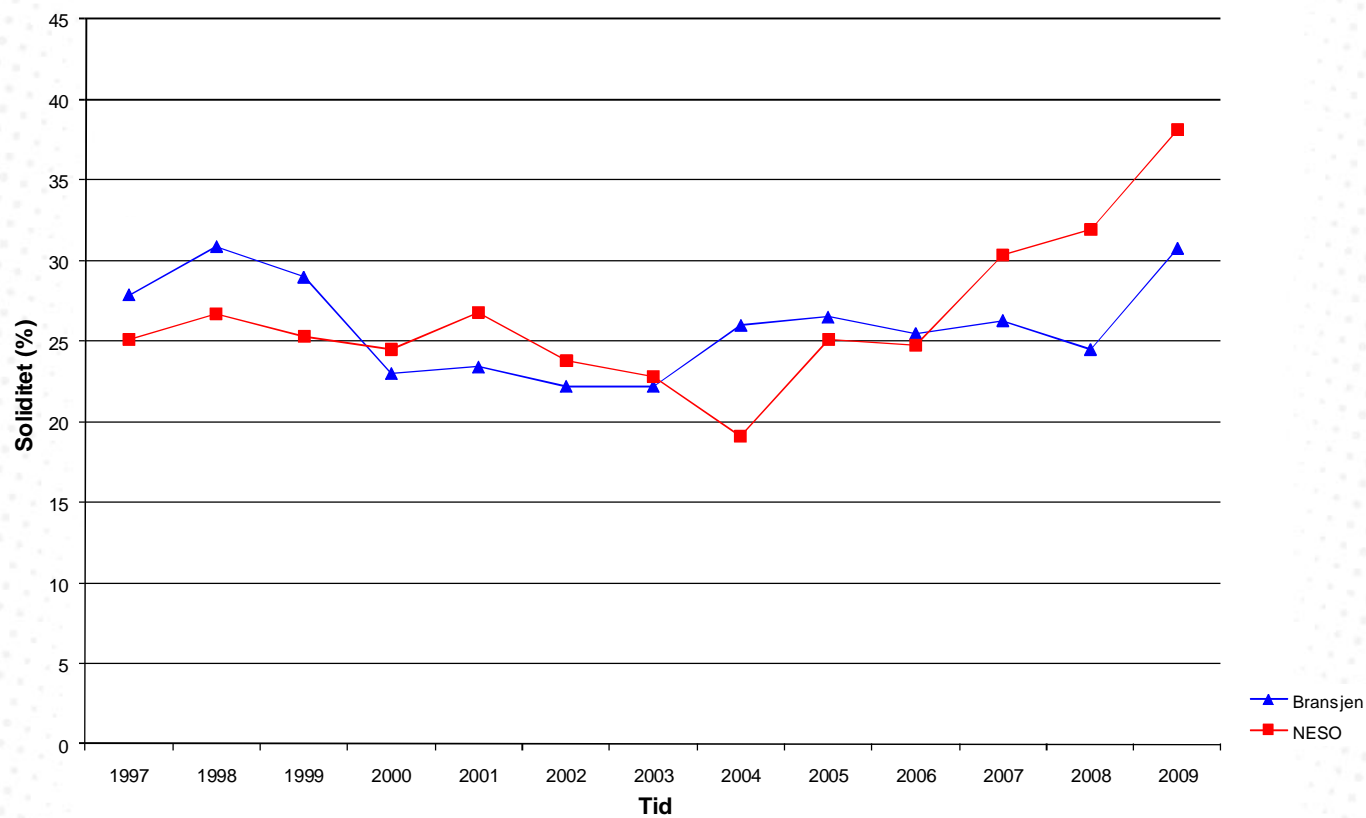


# Resultatgrad

Utvikling i resultatgrad - NESO og øvrig bransje (100 største entrepenører)



# Soliditet



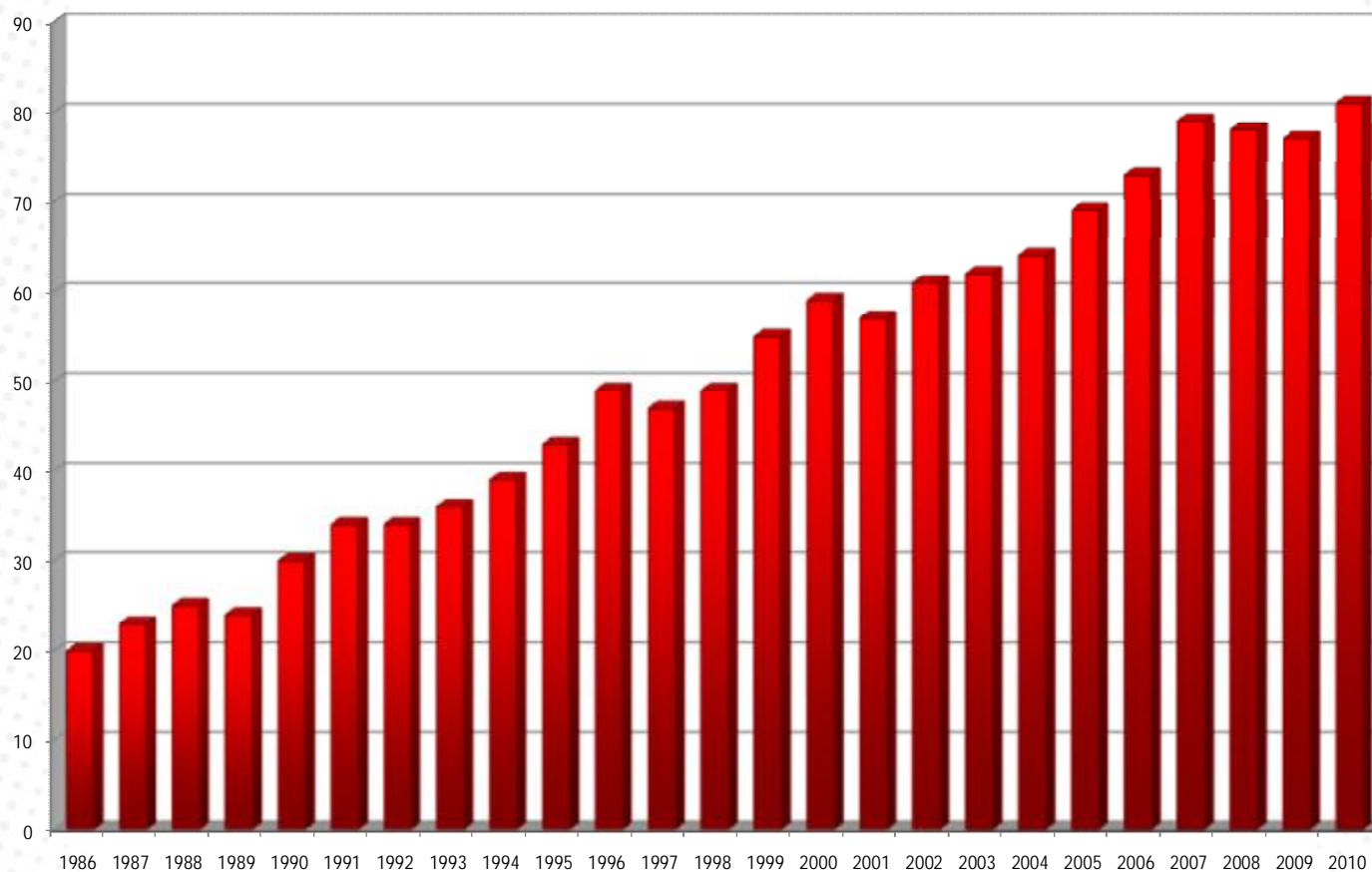


## Antall medlemmer

- 82 medlemsbedrifter - 2011
- Vekstmål: 3 pr. år
- Snitt antall ansatte: 28
- Snitt omsetning pr. bedrift: 54,5 millioner

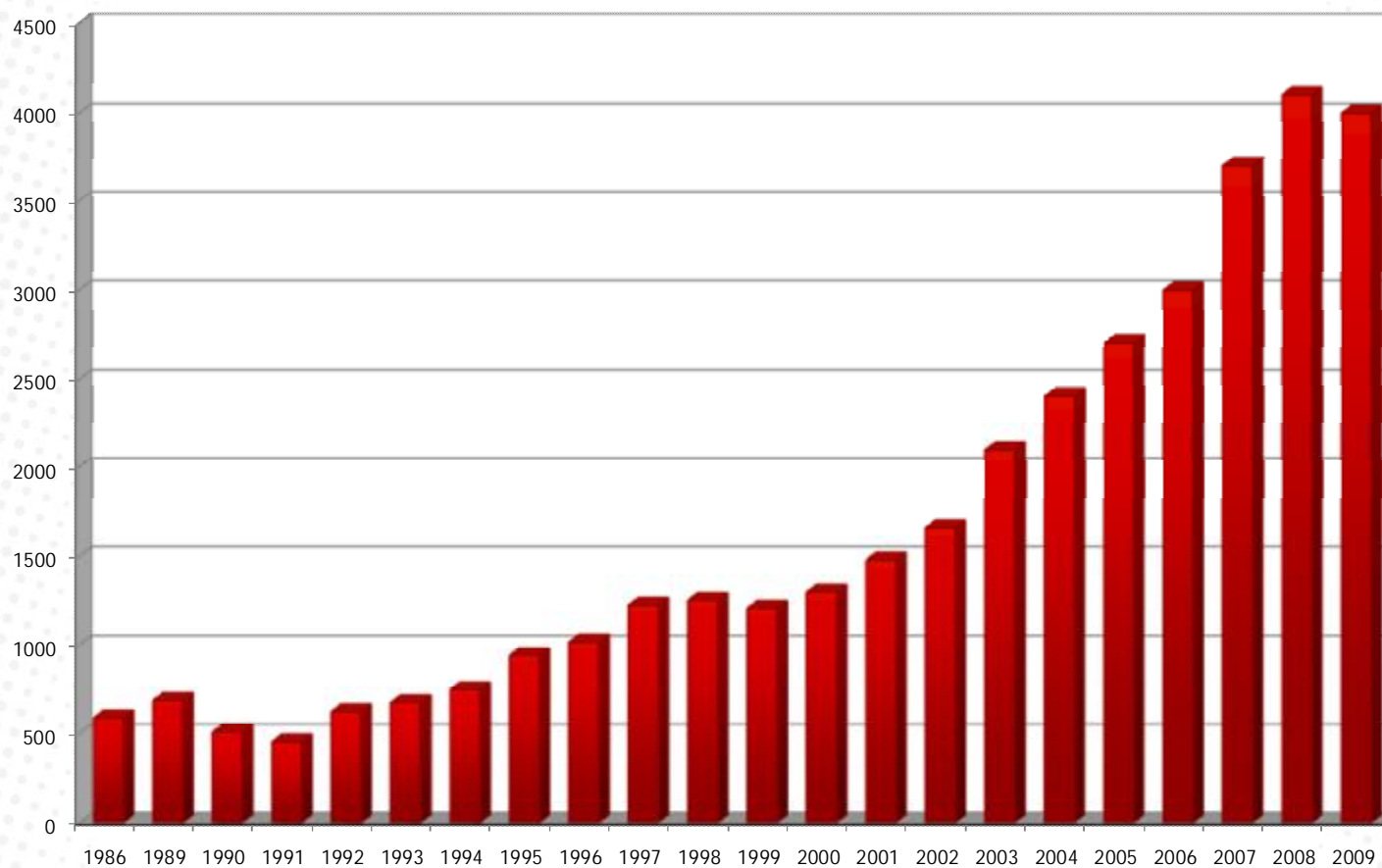


# Antall medlemsbedrifter





# Omsetning





# Opptakskrav

Medlemmene bør oppfylle følgende rammekrav:

- Driver i hovedsak med bygg-/anleggsarbeid
- Geografisk tilhørighet i Nord -Norge eller Nord-Trøndelag
- Kravene til offentlig godkjenning må oppfylles
- Har drevet minimum 5 år innen relevant virksomhetsområde
- Har fast kontorsted, fast bemannet administrasjon og minimum 10 ansatte
- Har minimum 10% egenkapital av totalkapitalen
- Lovens krav til minimum egenkapital må være oppfylt
- Styret i NESO avgjør etter en totalvurdering om bedriften kan bli medlem



# Medlemsfordeler



## Medlemsfordeler

- Kompetanseutvikling. Inntil 50% rabatt på kompetansetiltak
- Egne skoler for opplæring av lærlinger, formenn, prosjektledere og toppledere
- Juridisk bistand fra vår advokat
- Eget intranett med mye nyttig info og frie elektroniske verktøy som eksempelvis SINTEF Byggforsk Kunnskapssystemer, Kredittvurdering mm
- Gode innkjøpsavtaler
- Informasjon om aktuelle saker, lover etc innen bransjen
- Medlemsbladet Anbudet, presseklipp hver måned



## Medlemsfordeler

- Fri tilgang på aktuelle maler, kontrakter
- Faglig og sosial kontakt med entreprenører fra hele landsdelen
- Støtte/bistand til innføring og bruk av diverse IKT-produkter
- Gratis programvare for utstysadministrasjon (NUPA)
- Tilbud om deltakelse i utviklingsprosjekter
- Fri bruk av ressursbørs - kjøp, leie, salg av maskiner utstyr, personell
- Bistand til å etablere eller revidere systemer innen HMS, Plan og bygningslov, kvalitet mv
- NESO hjelper deg med å holde deg orientert i et marked i rask utvikling.



# Kompetanse

# Kompetanse



Jack Johnsen, Kompetanseleder

- Ansvarsområde:
- NESO skoler, kurs og andre kompetansetiltak
- Generell kompetanserådgivning
- Prosjektleder for utviklingsprosjekter
  
- Telefon: 917 51 800
- E-post: [jack@neso.no](mailto:jack@neso.no)



# Kompetanse



Frank Vegar Esperø,  
kompetanserådgiver



- **Ansvarsområde:**
- Planlegging og gjennomføring av Lærlingskolen
- Oppfølging av bedrift og lærlinger
- Telefon: 472 95 458
- E-post: [frank.vegar@neso.no](mailto:frank.vegar@neso.no)

# Kompetanse



Remi Hanssen,  
kompetanserådgiver



- **Ansvarsområde:**
- Planlegging og gjennomføring av Lærlingskolen
- Oppfølging av bedrift og lærlinger
- Telefon: 901 29 464
- E-post: [remi@neso.no](mailto:remi@neso.no)

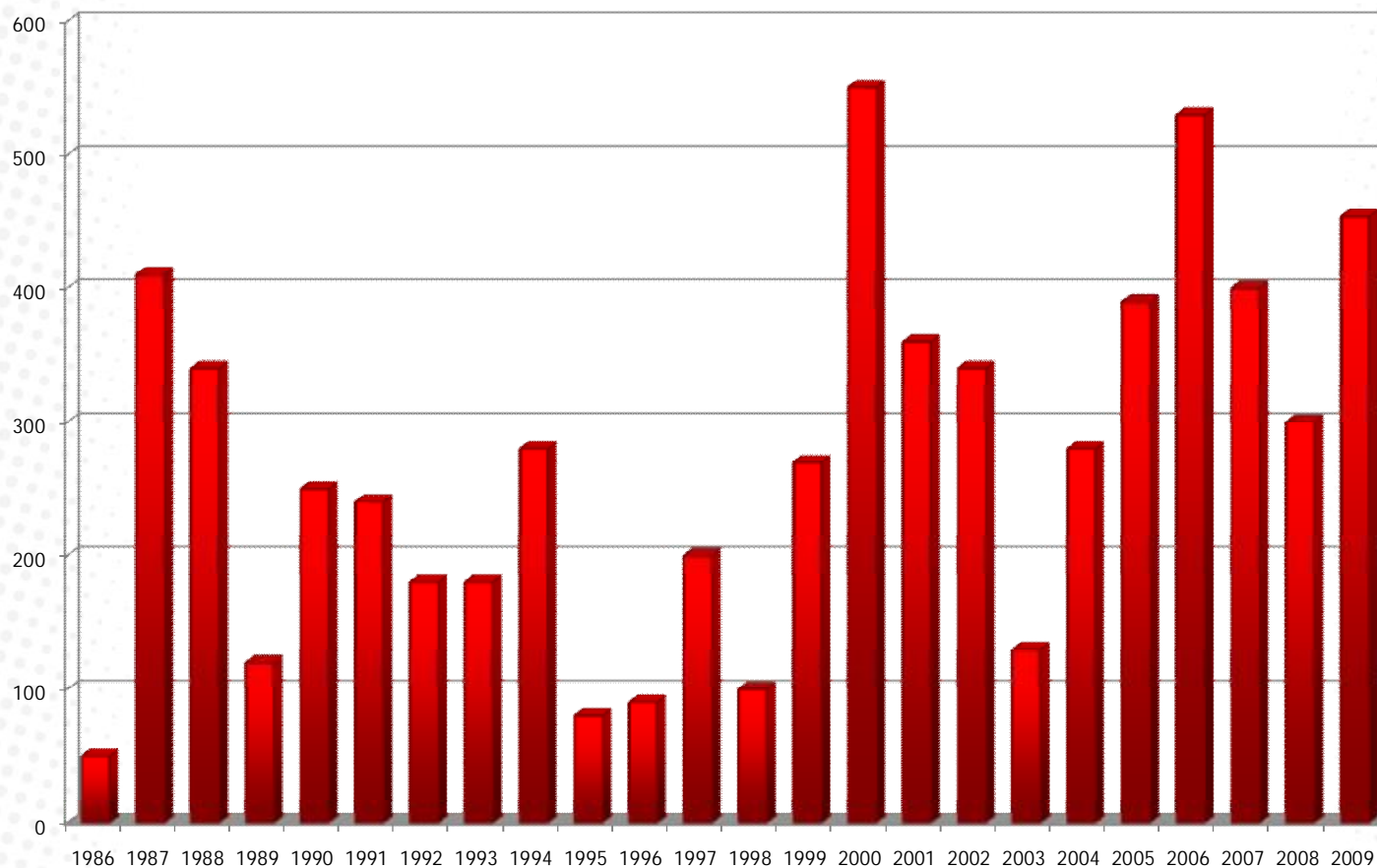


## Kompetanse

- Vi har lang tradisjon for opplæring og kompetansebyggende tiltak
- Gjennom NESO kan du delta på alt fra fagopplæring, åpne fagkurs, bedriftsinterne kurs til større opplæringsaktiviteter innen mellomleder/ lederopplæring
- Vi har hatt mer enn 7000 deltakere på kompetansehevende tiltak
- Deltakere på våre kurs er entreprenører, byggherrer, rådgivende ingeniører, arkitekter mv.



## Antall deltakere 1986-2010



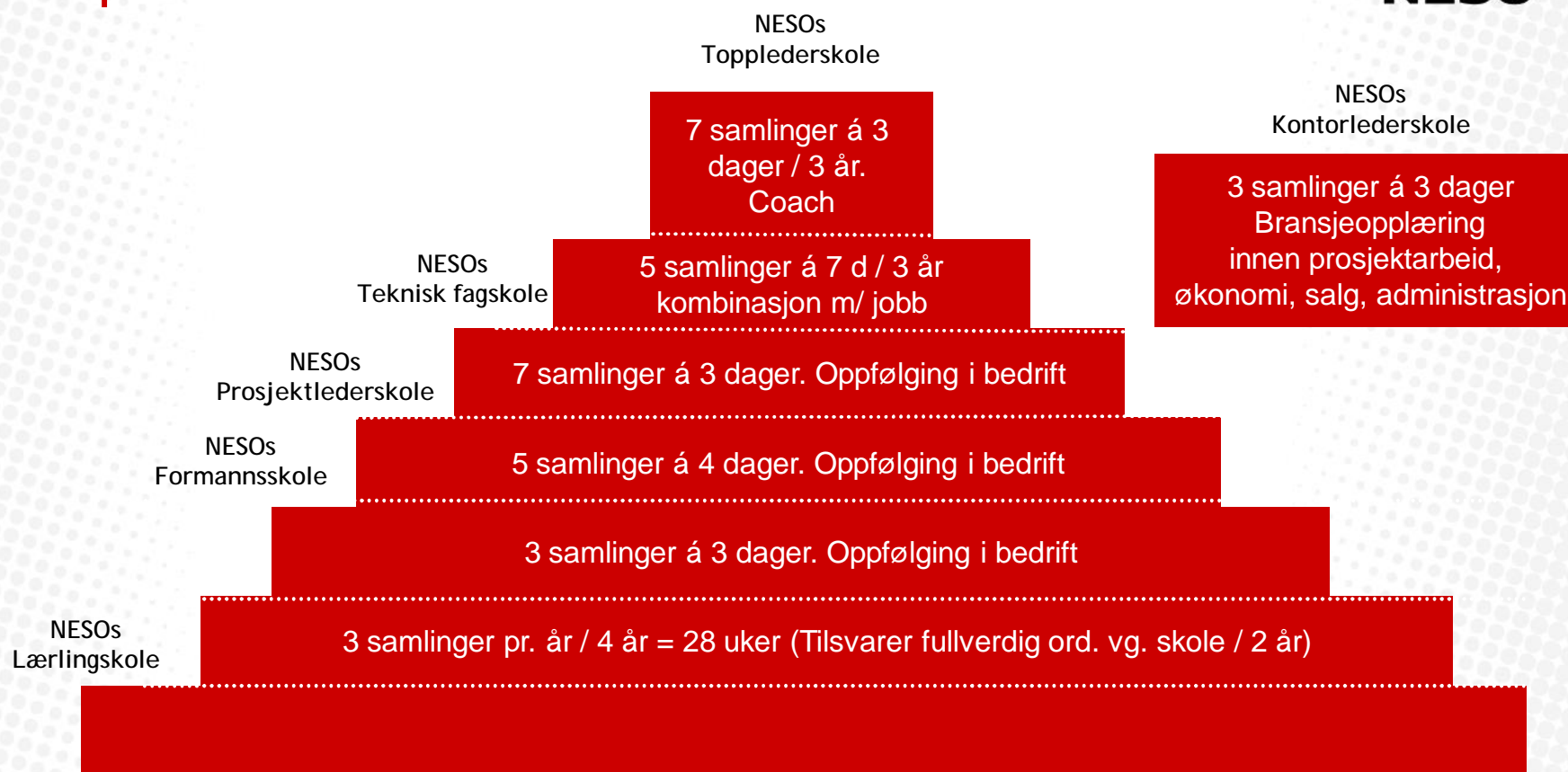


# Kompetanse

## KURS

- Åpne kurs for bransjen, for eksempel juridiske og tekniske standarder
- Bedriftsintern opplæring
- Internett baserte tilbud, for eksempel varme arbeider
- Multimediaserte kurs, for eksempel stillasopplæring
- Fagbrevopplæring (§20 kurs)

# Kompetanse



Komplett utviklingstilbud fra ufaglært til toppleder!  
Viktig verktøy for å sikre seg de beste medarbeiderne - personalpolitiske virkemidler.



# Innkjøpsavtaler

# Innkjøpsavtaler



Lars Erik Flygel, Innkjøpssjef

- E-post: [lars.erik@neso.no](mailto:lars.erik@neso.no)
- Mobil: 951 92 185



Under ansettelse, Salgs- og  
innkjøpsrådgiver

- E-post: [XXX@neso.no](mailto:XXX@neso.no)
- Mobil: xxx xx xxx

# Innkjøpsavtaler



Ansvarlig for innkjøpsavtaler skal:

- Følge opp innkjøpsavtaler ovenfor leverandør og medlem
- Videreutvikle og forhandle frem nye avtaler
- Planlegging og gjennomføring av markedsaktiviteter



# Innkjøpsavtaler

- Lang tradisjon for avtaler og god oppslutning hos våre medlemmer
- Frivillig å benytte avtaler
- Ca 20 avtaler innenfor en rekke områder
- Total omsetning ca 266 mill kr



## Innkjøpsavtaler

- Bedriftsforsikring: inntil 35% rabatt, særvilkår og trygghet ved skadeoppgjør
- Personforsikring: rabatt for ansatte i medlemsbedriftene
- Yrkesskadeforsikring med mulighet for fritidsskadedekning
- Liv og uføreforsikring
- Helseforsikring
- Obligatorisk tjeneste forsikring (OTP)
- Byggevarer: direkte- og lagerkjøp med årsbonus
- Verktøy, arbeidstøy og utstyr



## Innkjøpsavtaler

- Leie av maskiner og utstyr
- Leie av personell
- Byggestrøm
- Reklame, skilting og profilering
- Hotell
- IKT : data- og teletjenester
- Trappeløsninger
- Stål og armering
- Drivstoff

Menyen av avtaler er under kontinuerlig endring og utvidelse.

# Innkjøpsavtaler



Elektroniske tjenester (fritt tilgjengelig fra vårt intranett):

- SINTEF byggforsk kunnskapsystemer
- Våtromsnormen
- Kredittvurdering
- BAR- digitalt brosjyrearkiv



# Juridisk bistand

# Juridisk/advokat bistand



Karina Krane, Advokat

Ansvarsområde:

- Juridisk bistand til medlemmer.
- Bedriftsinterne kurs
- Informasjon til medlemmer vedrørende aktuelle saken for bransjen, sjekklister, maler mv
- Telefon: 76 06 72 00
- E-post: [karina@neso.no](mailto:karina@neso.no)
- Mobil: 907 32 620





## Advokatbistand - tilbud til medlemmene

- Våre medlemmer får 7 timer gratis advokatbistand pr år av NESO sin egen advokat. Deretter faktureres en timepris på kr 900,- eks mva.
- Advokatbistand kan være løpende rådgivning, tvisteløsning/ domstolsbehandling, forhandlinger, kontrakter mv
- NESO har inngått supplerende rammeavtale med advokatfirmaet Steenstrup Stordrange i Tromsø, som gir rabatterte priser til NESO medlemmer. Avtalen sikrer faglig bredde og kapasitet for juridisk bistand.
- Gratis informasjon og oppdatering innen lover og regler
- På vårt intranett finner du maler, kontrakter og sjekklister



## Fagområder

Vår advokat bistår innenfor følgende hovedområder:

- Bygg og entrepriserett
- Arbeidsrett
- Offentlige anskaffelser
- Plan og bygningsrett
- Kontrakts og avtalerett

Vår samarbeidspartner - advokatfirmaet Steenstrup Stordrange i Tromsø kan tilby bistand innfor flere fagområder innen forretningsjuss.

# Ønsker du mer informasjon...



...om NESO-medlemskap, kurs, eller noen av våre prosjekter, ta kontakt med oss:

NESO

Postboks 395, 8301 Svolvær

tlf: 76 06 72 00 faks: 76 06 72 09

E-post: [post@neso.no](mailto:post@neso.no)

Internett: [www.neso.no](http://www.neso.no)



NORDNORSKE ENTREPRENØRERS SERVICE-ORGANISASJON SA